





## Продажа

1-к.квартира, 35.6 м², 3/17 эт.

Балашиха,

мкр Железнодорожный, ул Струве, д 11

₽ 6 500 000

Продаётся просторная, светлая 1-к квартира (35.6 м2) на 3-м этаже 17-и этажного кирпичного дома.

В квартире остается мебель и техника (по договоренности).

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, до станции МЦД 4 Железнодорожная 20 минут пешком, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации. Рядом большой парк "Ольгино".

Один взрослый собственник. Основание - ДКП. Никто не прописан. Обременений и перепланировок нет. В собственности более 5-и лет.

Цена 6 500 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кротчайшие сроки!













Количество комнат: **1** 

Общая площадь: **35.6 м²** 

Площадь кухни: **12 м²** 

Этажей в доме: **17** 

Тип балкона: лоджия

Наличие мебели: да

Вид из окон: на улицу

Тип дома: **Кирпичный** 

Количество пассажирских лифтов: 1

Тип парковки: Открытая во дворе

Год постройки дома: 2020 г.

Жилая площадь: **15 м²** 

Этаж: **3** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: **евроремонт** 

Мусоропровод: да

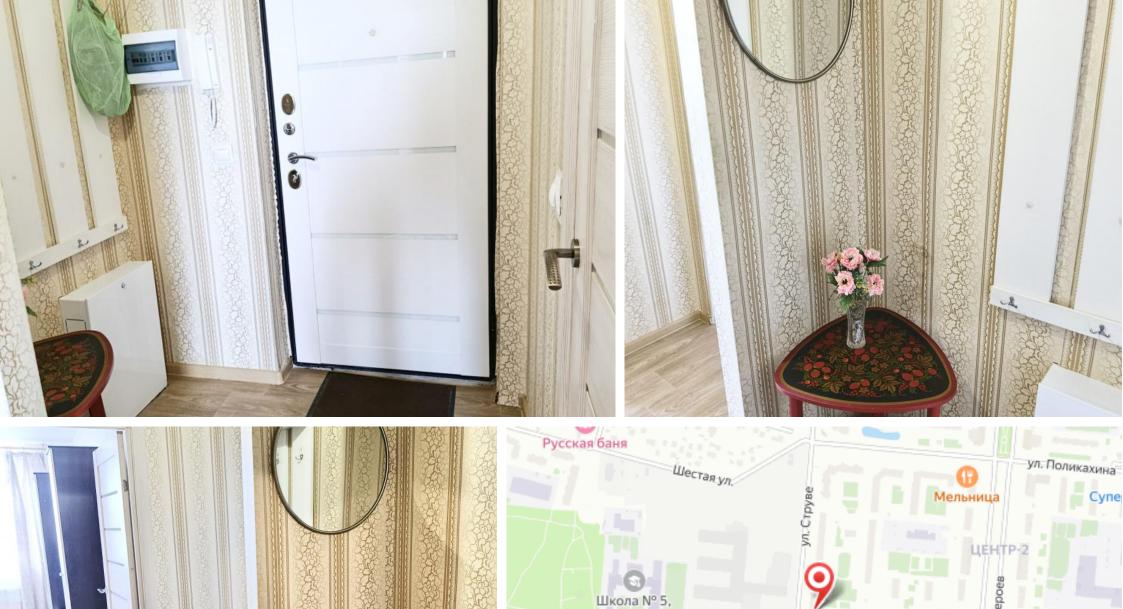
Высота потолков в метрах: 2.8 м.

Тип комнат: **Изолированная** Количество грузовых лифтов: **1** 

Способ продажи: свободная











Агент по недвижимости

## Меркушова Ирина

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34 uyt-city.ru uyt.city@mail.ru г Красноярск, ул Маерчака, д 3

