



**Продажа**

**1-к.квартира, 37 м<sup>2</sup>, 4/18 эт.**

Балашиха,

мкр Саввино, ул Калинина, д 14



**₽ 6 500 000**

Продаётся просторная, светлая 1-к квартира (37 м2) на 4-м этаже 18-и этажного кирпично-монолитного дома.

В квартире остается мебель и техника (по договоренности).

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция МЦД 4 Железнодорожная, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации и большой зеленый парк.

Один взрослый собственник. Основание - ДКП. Никто не прописан. Обременений и перепланировок нет. В собственности более 5-и лет.

Цена 6 500 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **37 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **18**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **Монолитный**  
Количество пассажирских лифтов: **1**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**



Год постройки дома: **2018 г.**  
Жилая площадь: **20 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **1**  
Способ продажи: **альтернативная**





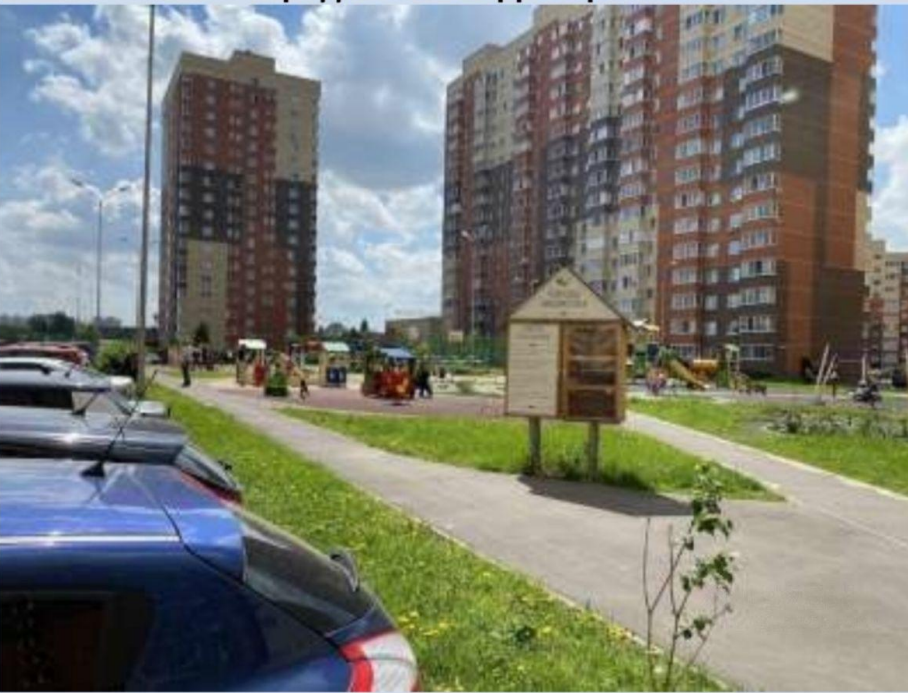
Лифт



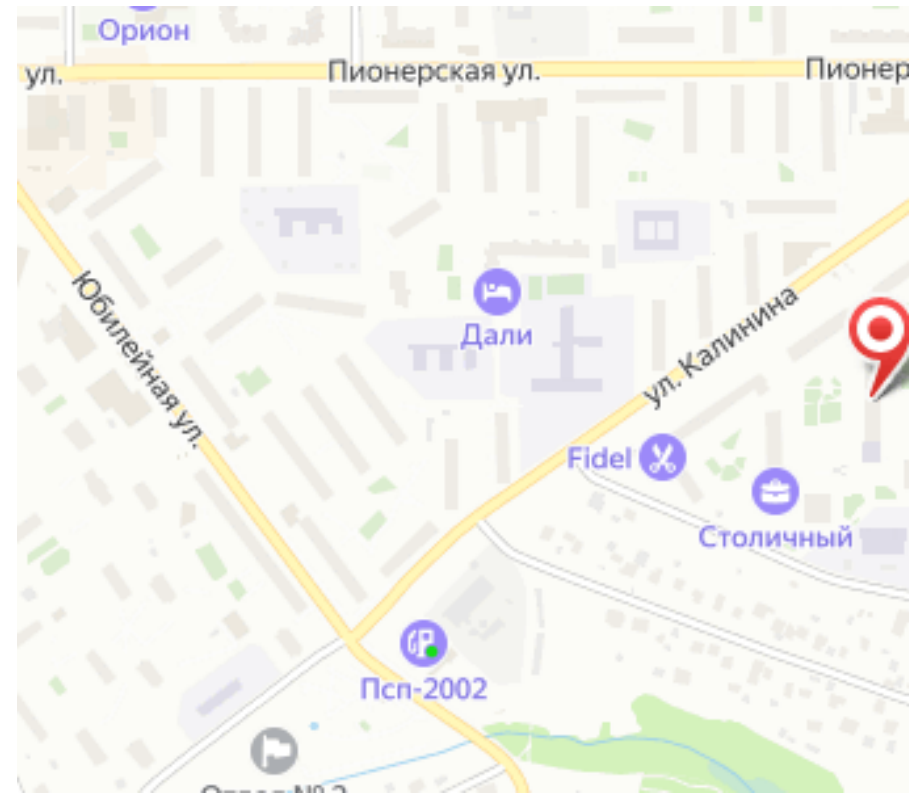
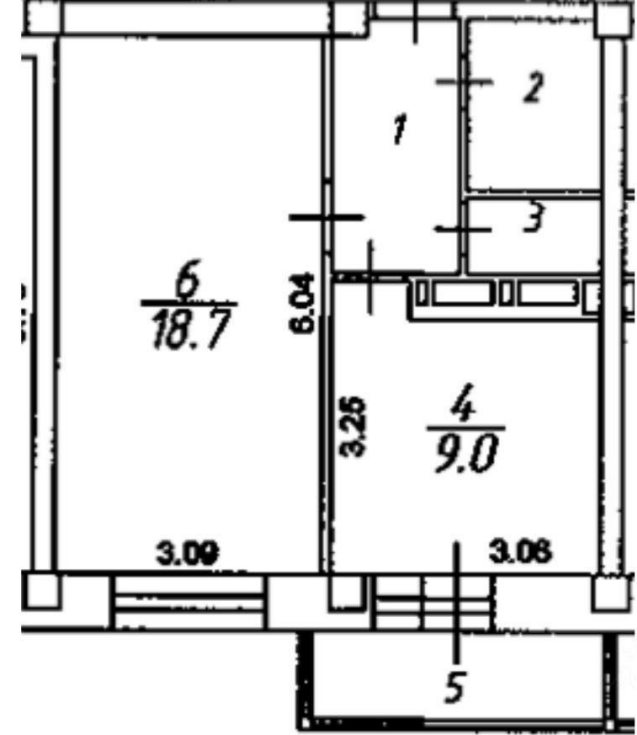
Подъезд



Придомовая территория



# Вход в подъезд





Агент по недвижимости

**Меркушова Ирина**

+7(926)536-1001

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

