



**Продажа**

**дом 70.8 м<sup>2</sup> на участке 8.2 сот.**

Красноярск,

ул Сибирская, д 48

**₽ 8 300 000**



Вашему вниманию предлагается дом (70.8 м2) оснащённый всеми коммуникациями, с ровным, большим участком 8.2 соток, в экологически чистом и стремительно развивающемся районе.

Дом оборудован печным отоплением. Оно отлично греет и позволяет проживать круглый год. Имеется гараж и погреб.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, аптеки. Круглогодичный проезд по асфальтированной дороге.

Один взрослый собственник, обременений и ограничений нет, участок и дом зарегистрированы, подходит под ипотеку!

Дом ждёт своего нового хозяина!  
Цена 8 300 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Месторасположение данного участка позволит Вам вдохнуть чистейший, свежий воздух, который улучшит Ваше здоровье и поднимет Вам настроение.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

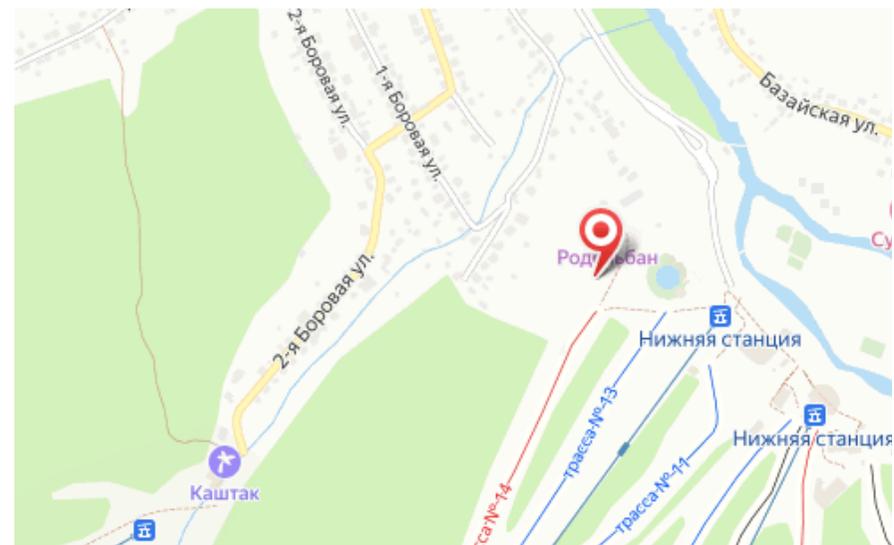
Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **70.8 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Ремонт: **Косметический**



Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **8.2 сот.**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **в доме**  
Общее количество комнат: **2**

Ваш менеджер

**Павел**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

