



**Продажа**

**дом 84.5 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Красноярск,

г Красноярск, ул 2-я Геологическая, зд 23/3 стр  
106



**₽ 3 200 000**

Вашему вниманию предлагается два дома (44 м2 и 40.5 м2) оснащённые всеми коммуникациями, с ровным, большим участком 6 соток, в экологически чистом и стремительно развивающемся районе.

Дома оборудованы электричеством, водоснабжением и печным отоплением, оно отлично греет и позволяет проживать круглый год. Имеется баня, веранда, теплица, колодец и погреб. Перед участком располагается парковочное место для автомобиля.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, железнодорожная станция, супермаркеты, школа, детский сад, аптеки. Круглогодичный проезд.

Четыре собственника, ограничений нет, участок и дом зарегистрированы, подходит под ипотеку!

Дом ждёт своего нового хозяина!  
Цена 3 200 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Месторасположение данного участка позволит Вам вдохнуть чистейший, свежий воздух, который улучшит Ваше здоровье и поднимет Вам настроение.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **84.5 м²**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Брус**  
Санузел: **на улице**  
Общее количество комнат: **5**  
Наличие мебели: **да**

Тип дома: **деревянный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Подвальное помещение: **Погреб**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **отсутствует**  
Ремонт: **Косметический**  
Тип парковки: **Парковочное место**





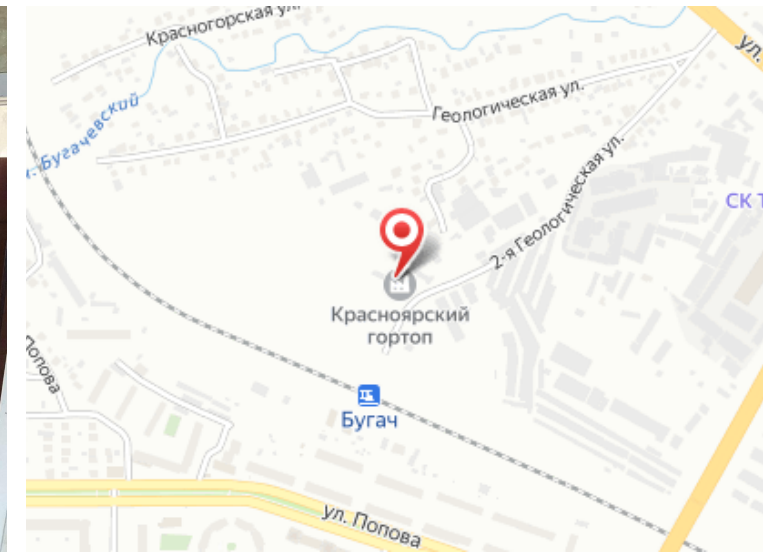
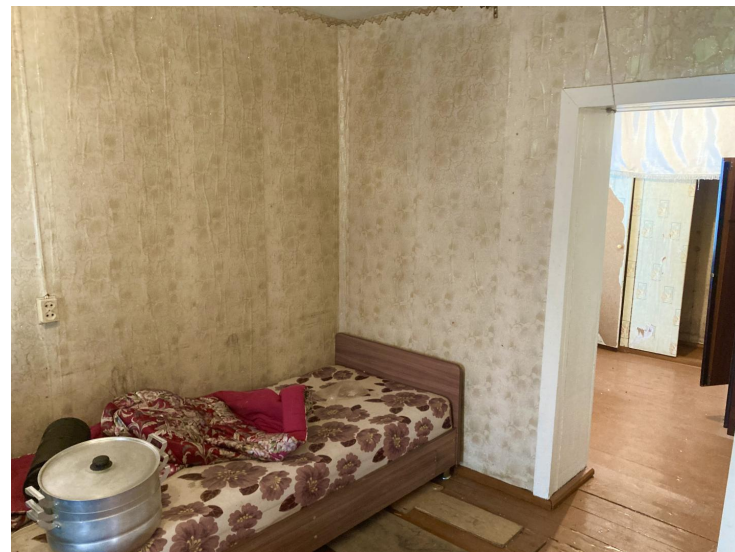












Ваш менеджер

**Павел**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

