



**Продажа**

**2-к.квартира, 51.2 м<sup>2</sup>, 10/16 эт.**

Санкт-Петербург,

Кондратьевский пр-кт, д 70, к 1

📍 Площадь Мужества

₽ **11 600 000**



Продаётся просторная, светлая 2-к квартира (51.2м2) на 10-м этаже 16-и этажного монолитного дома.

В квартире остается мебель и техника (по договоренности).

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Выборгская, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Один взрослый собственник. Перепланировок нет.

Цена 11 600 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!

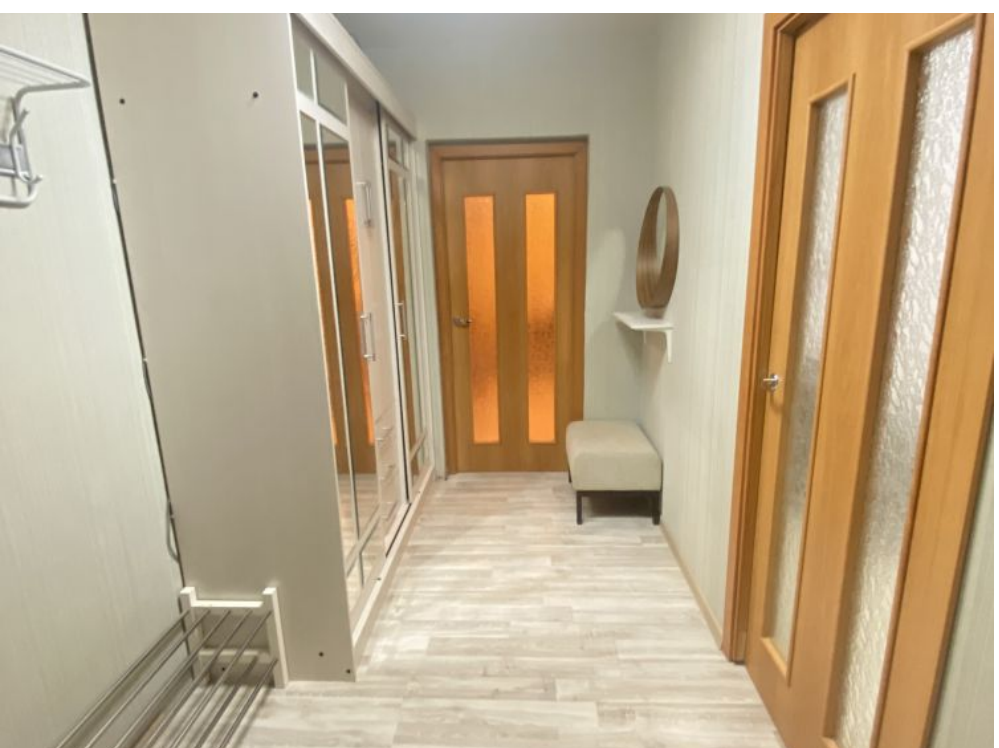


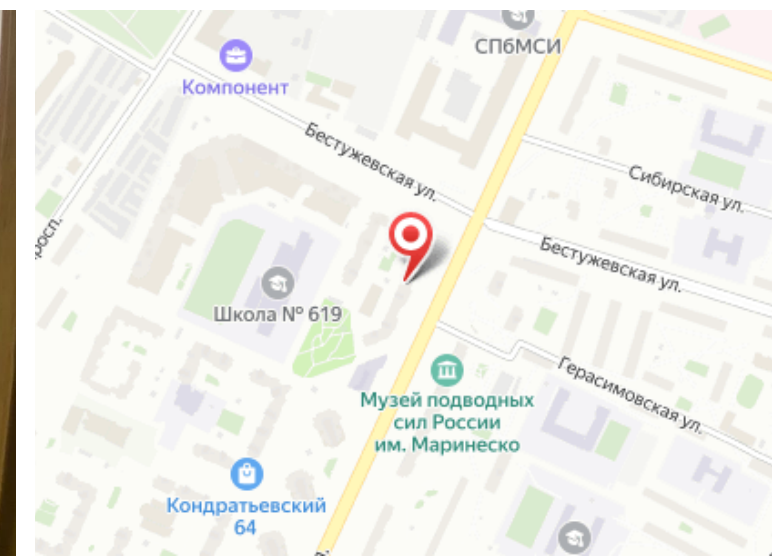
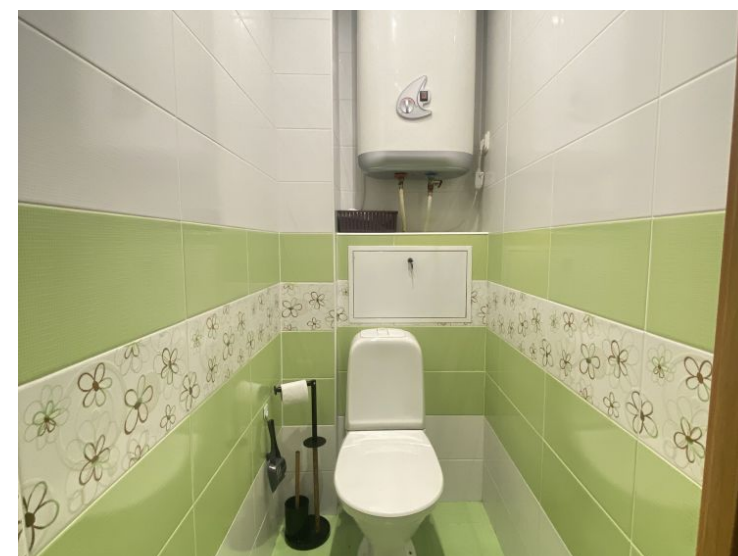
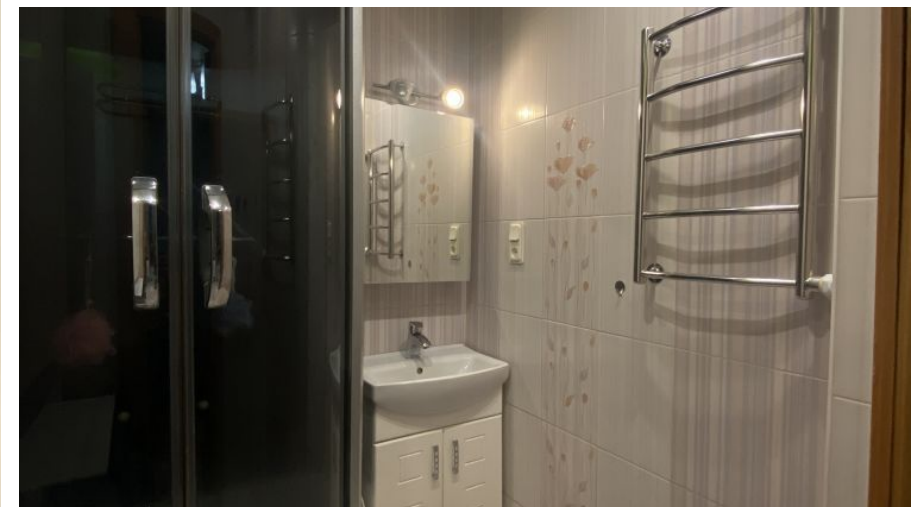


Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **1**  
Способ продажи: **свободная**

Общая площадь: **51.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **Монолитный**  
Количество пассажирских лифтов: **2**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**









Агент по недвижимости

**Смольников Виктор**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

