



**Продажа**

**1-к.квартира, 34.5 м<sup>2</sup>, 10/16 эт.**

Москва, Восточный

ул Мартеновская, д 15

📍 Новогиреево

₽ **11 000 000**



Продаётся просторная, светлая 1-к квартира (34.5 м2) на 10-м этаже 16-и этажного монолитного дома.

Мебель остается по договоренности.

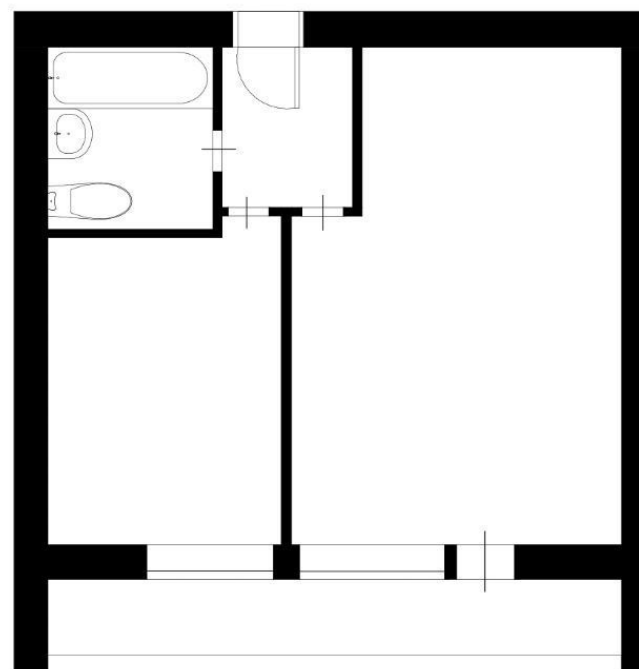
Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Новогиреево, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Один взрослый собственник. Основание - дарение более 10 лет назад. Обременений и перепланировок нет.

Цена 11 000 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

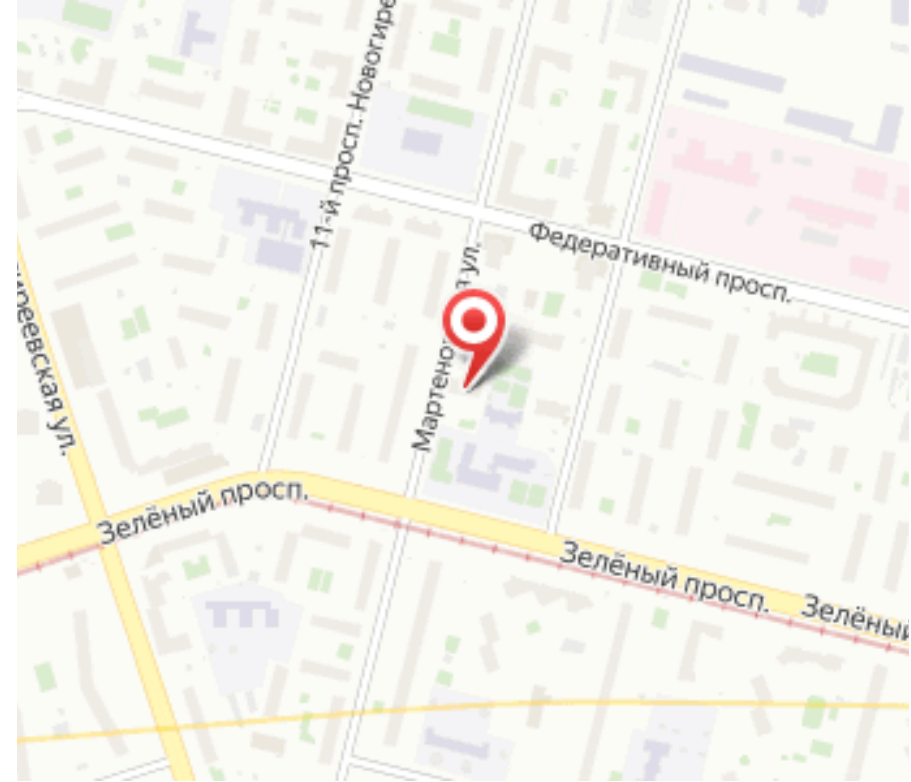
Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **34.5 м²**  
Площадь кухни: **9.6 м²**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **лоджия**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **1**  
Способ продажи: **свободная**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1977 г.**  
Жилая площадь: **19.5 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **Монолитный**  
Количество пассажирских лифтов: **1**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**  
Наличие холодильника: **нет**





Агент по недвижимости

**Руднев Фёдор**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

