Продажа

2-к.квартира, 61.6 м², 5/10 эт.

Москва, Якиманка

ул Смоленская, д 7

Смоленская

₽ 34 000 000

Продаётся 2-к квартира (61.6 м2) на 5-м этаже 10-и этажного кирпичного дома.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Смоленская, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Один взрослый собственник. Основание - наследство по завещанию от 2023 года. Обременений и перепланировок нет. Квартира в собственности одной семьи с момента приватизации.

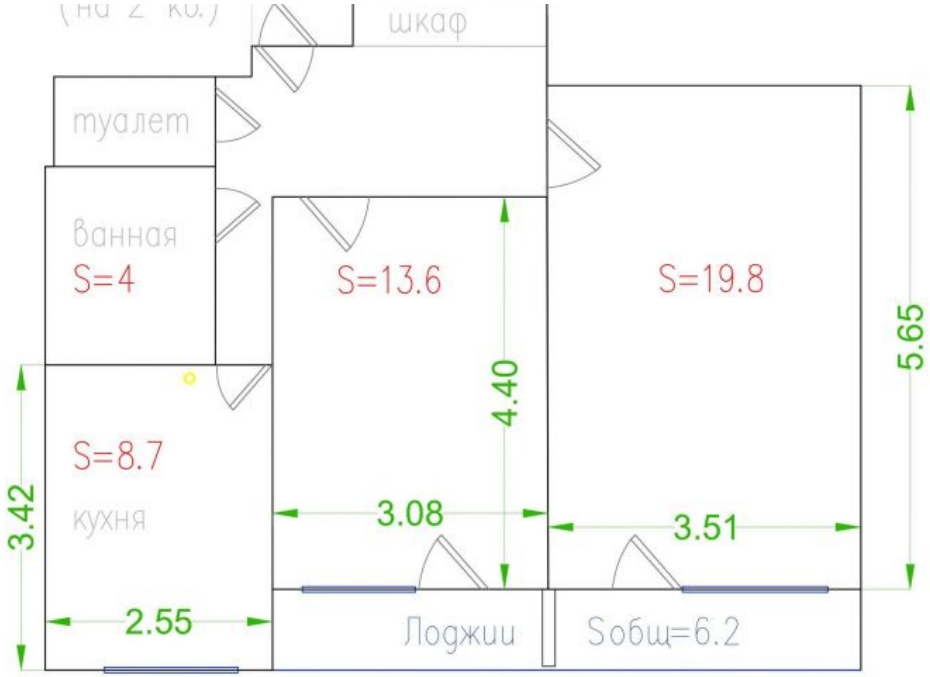
Цена 34 000 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

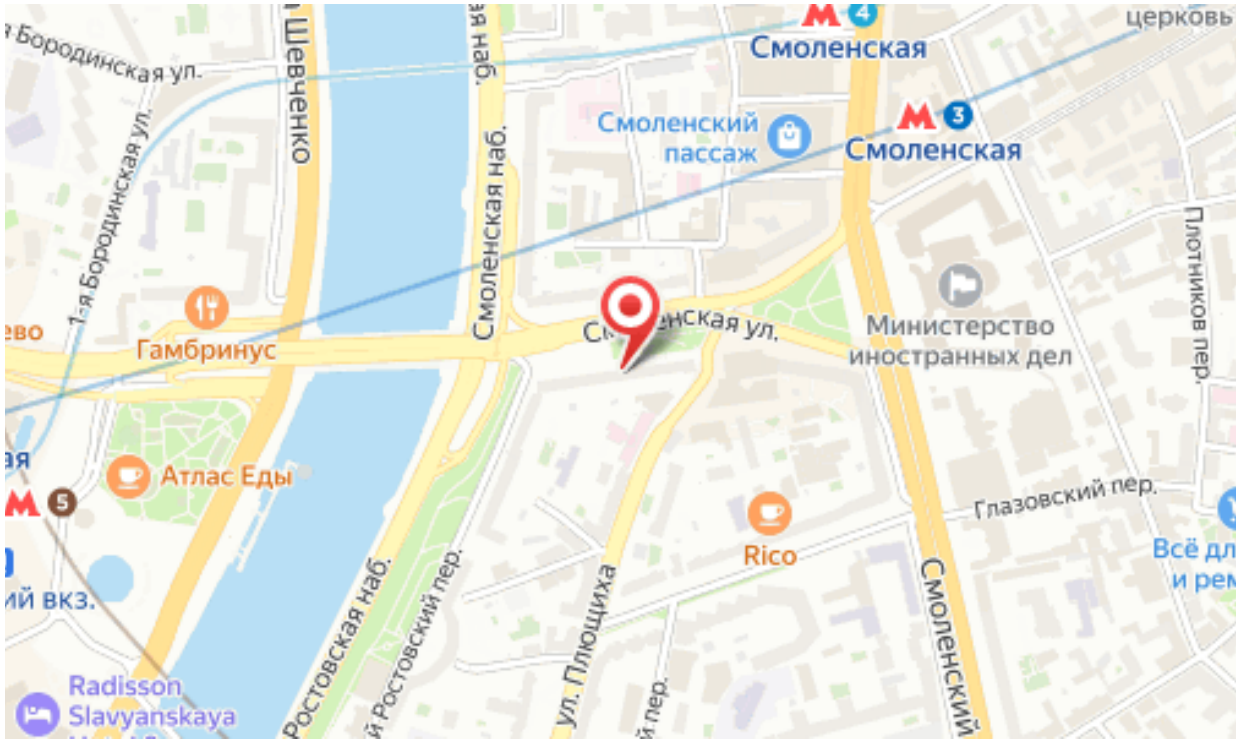
Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кротчайшие сроки!

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **61.6 м²**
Площадь кухни: **8.7 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **Изолированная**
Тип парковки: **Открытая во дворе**
Наличие системы кондиционирования: **нет**
Наличие холодильника: **нет**

Год постройки дома: **1976 г.**
Жилая площадь: **33.4 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **Кирпичный**
Количество пассажирских лифтов: **1**
Способ продажи: **свободная**
Апартаменты: **нет**
Наличие стиральной машины: **нет**



S (без лоджии) = 55.4м



Агент по недвижимости

Верицкая Анастасия

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34
uyt-city.ru
uyt.city@mail.ru
г Красноярск, ул Маерчака, д 3